

Отчет предоставлен:

Дата «___» _____ 20__ г.

Подпись _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: ООО "УК ЛКК №1"

МКД по адресу:

Федосеева,55

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		18.03.2023г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления			
4.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	463 616,76
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	290 996,73
	-собственники жилых и нежилых помещений		285 921,92
	-арендаторы общего имущества МКД		5 074,81
6.	Начислено платежей ВСЕГО, в том числе:		1 774 598,41
6.1.	за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 674 458,03
	-за содержание дома	руб.	874 377,35
	- за текущий ремонт	руб.	531 218,52
	- целевой взнос	руб.	0,00
	- за услуги управления	руб.	268 862,16
6.2.	- за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в том числе	руб.	63 920,54
	ХВС		15 654,05
	Отведение сточных вод		4 437,97
	ГВС		32 722,29
	Эл.энергия		11 106,23
6.3.	прочие, в том числе:	руб.	36 219,84
	- за услуги владельца спец.счета	руб.	0,00
	- за услуги технического заказчика	руб.	0,00
	- вознаграждение Совету дома	руб.	36 219,84
7.	Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)	руб.	25 583,16
	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		21 745,69
	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		3 837,47
8.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 785 980,31
	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 764 689,40
	в т.ч. за жилищные услуги		1 728 469,56
	в т.ч. на выплату вознаграждения Совету Дома	руб.	36 219,84
	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества (за исключением вознаграждения Совету дома из аренды, агентского вознаграждения УК)	руб.	21 290,91
	- прочие поступления	руб.	0,00
9.	Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе	руб.	301 360,52
	-собственники жилых и нежилых помещений		295 830,93
	-арендаторы общего имущества МКД		5 529,59

10.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
11.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	руб.	1 591 859,14
	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		1 527 938,60
	-прочие (услуги владельца с/счета, тех.заказчика)		0,00
	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		63 920,54
12.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на конец периода)	руб.	621 518,08

Общие сведения по лицевому счету МКД (справочно)

1.	Площадь жилых и нежилых помещения МКД на 31.12.2022г.	м2	3869,60
2.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	463 616,76
3.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями), арендаторами обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления, аренды) - стр. 10 годового отчета за исключением ДС на вознаграждение Совету дома	руб.	1 749 760,47
4.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 13 годового отчета	руб.	1 591 859,14
5.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета или стр.1+стр.2-стр.3 настоящей таблицы)	руб.	621 518,08

Управляющий

П.В.Тетюев

Заместитель директора

С.П.Савкин

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Н.Е.Соболева

Начальник финансово-экономического отдела

С.В.Колобова

Акт № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2022 - 31.12.2022

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Федосеева, д.55**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Пановой Елены Геннадьевны**, являющегося собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и **ООО "УК ЛКК №1"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Федосеева, д.55**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					1 284 618,19
1.1. Содержание					888 995,59
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					117 629,75
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					53 145,54
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	36	шт.	31,24	1 124,64
110501	Осмотр кровли рулонной	2,16	1000 м2 кровли	965,63	2 085,76
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	5	чел.час	389,99	1 949,96
4120060	Очистка балконных козырьков (лоджий) от снега и наледи	33,6	м2	182,19	6 121,58
7000005	Открытие слуховых окон	10	шт	45,89	458,90
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	19348	м2 пл.пом./мес.	2,14	41 404,70
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					15 164,63
120010	Проверка состояния (закрытие) продухов в цоколях зданий	20	шт	45,89	917,80
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	31,08	м2	4,87	151,35
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	93,24	м2	26,96	2 513,76
1100007	Обследование стены в ванной в кв. № 63 (инженер)	0,5	чел.час	499,8	249,90
4120034	Обследование и составление акта на предмет плохого кап.ремонта на фасаде дома (ремонт швов) (инженер)	0,5	чел.час	499,78	249,89
4120038	Обработка подвала после засора	1	чел.час	570,32	570,32
4120038	Обработка подвального помещения	2	чел.час	678,54	1 357,08
4120038	Ремонт перил: укрепление металлического ограждения во 2 подъезде на 1 этаже	1	чел.час	440,89	440,89
4120042	Фотофиксация балконной плиты (на предмет разрушения) с использованием автовышки	1	чел.час	1693,88	1 693,88
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	18	чел.час.	389,99	7 019,76
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					2 165,16
1100011	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	3	чел.час	344,88	1 034,64
4120043	Ремонт входной двери (приварка листа металла со стороны тамбура) во 2 подъезде	1	чел.час	392,2	392,20
4120043	Ремонт домофонных дверей в подъезде № 5 : приварка внутреннего листа металла	1	чел.час	392,98	392,98
4120043	Укрепление притворной планки тамбурной двери в 6 подъезде	1	чел.час	345,34	345,34
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					30 012,08
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	2170,8	м2 кровли	1,35	2 930,60
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	77,4	100 м2 пл.пом.	349,89	27 081,48

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.1.1.5. Вентиляция					17 142,34
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	3869,6	м2 пл.пом	2,21	8 551,82
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	7739,2	м2 пл.пом.	1,11	8 590,52
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					289 632,34
1.1.2.1. Сантехнические системы					174 807,33
1.1.2.1.1. Система ХВС					20 700,18
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	4	шт	756,1	3 024,40
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	39	шт	107,44	4 190,16
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	3,56	1000 м2 подв.пом.	1669,42	5 943,12
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	7,5	чел.час.	344,88	2 586,60
9000198	Уплотнение резьбового соединения на вентиле ХВС (допредъявление за сентябрь 2022 года)	1	чел.час.	359,55	359,55
9000198	Уплотнение резьбового соединения на трубопроводе ХВС	1	чел.час.	348,08	348,08
9000199	Осмотр ХВС, ГВС, канализации, ЦО (инженер)	8,5	чел.час.	499,8	4 248,27
1.1.2.1.2. Система ГВС					7 666,88
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	4	шт	756,1	3 024,40
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	40	шт	107,44	4 297,60
1100020	Закрытие и открытие системы ГВС (в связи с опрессовкой наружных тепловых сетей)	1	чел.час	344,88	344,88
1.1.2.1.3. Канализация					7 657,20
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	60	м	127,62	7 657,20
1.1.2.1.4. Центральное отопление					109 550,25
220011	Осмотр системы отопления	4,45	1000 м2 подв. пом.	1183,45	5 266,35
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	9	стояк	171,38	1 542,42
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	9	шт	810,82	7 297,38
220051	Плановая ревизия задвижек отопления (корректировка выполненных работ за июнь 2022 года)	3	шт	-810,82	-2 432,46
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	14,13	1000 м3 объ. здан.	3000,3	42 394,23
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	15,74	100 м труб	1533,29	24 133,99
220088	Консервация системы отопления	1573,9	м	4,9	7 712,12
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	130	шт	153,91	20 008,30
1100026	Ремонт радиатора: уплотнение резьбового соединения (кв. № 34)	1,5	чел.час	349,33	524,00
7000220	Регулировка системы отопления	9	чел.час	344,88	3 103,92
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					3 724,20
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
1.1.2.1.6. Прочее					22 509,78
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	6	выпуск	2603,05	15 618,30
9000311	Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации	54	м	127,62	6 891,48
1.1.2.1.7. Приборы учета					2 998,84
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	1499,42	2 998,84
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					16 817,06
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	1,78	1000 м2 подв.пом.	7997,13	14 234,90
9000312	Осмотр общего имущества собственников в квартирах	21	квартира	122,96	2 582,16

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.1.2.3. Электрооборудование					55 555,49
240002	Планово-предупредительные работы: позтажные щитки	60	щит	90,22	5 413,20
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	29	шт	45,62	1 322,98
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	77,4	100 м2 жилой площади	137,93	10 675,78
1100042	Восстановление изоляции	1	чел.час	701,25	701,25
1100042	Замена предохранителей (материалы)		чел.час		67,67
1100042	Прокладка провода в ЭРЩ и подключение	0,2	чел.час	366,8	73,36
1100042	Смена выключателя, его установка на бетонное основание и подключение	0,5	чел.час	536,22	268,11
1100042	Смена предохранителя в светильнике (п.2, эт.5)	0,1	чел.час	431,4	43,14
1100072	Осмотр электрооборудования	464,4	100 м2 жил.пл.	68,97	32 029,68
4120062	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	дом	3567,12	3 567,12
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	46435,2	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 393,20
1.1.2.4. Система газоснабжения					42 452,46
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	42452,46	42 452,46
1.1.3. Уборка лестничных клеток					208 243,43
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	17276,76	м2	1,76	30 407,14
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	11517,84	м2	1,34	15 433,87
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	317,4	м2	2,98	945,84
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	12	шт	4,33	51,96
410121	Влажная протирка: перила	2088	м.п.	3,46	7 224,48
410128	Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные	79,92	м2	80,4	6 425,57
410129	Обметание пыли с потолков	483,6	м2	1,99	962,35
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	360	м2	13,1	4 716,00
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	97,2	м2	2,15	208,98
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	22,8	м2	0,87	19,92
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	11517,84	м2	4,19	48 259,73
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	17276,76	м2	5,2	89 839,17
9000335	Влажная протирка: почтовые ящики (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	172,8	м2	2,37	409,54
9000353	Влажная протирка панели домофона (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	96	шт.	0,72	69,12
9000354	Влажная протирка дверных ручек (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	288	шт.	0,72	207,36
9000413	Влажная протирка: перила(дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	2784	м.п.	1,1	3 062,40
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					141 078,29
1.1.4.1. Уборка					126 860,99
510069	Вывоз покрышек в транспортной телеге (МТЗ-82)	1,5	маш.час	1281	1 921,50
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	421,26	100 м2	48,77	20 544,83
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	142,8	100 м2	249,11	35 572,90
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	532,77	100 м2	23,49	12 514,77
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (допредъявление за май 2022 года)	74,34	100 м2	23,49	1 746,25
510076	Уборка газонов	819,15	100 м2	10,82	8 863,19
510076	Уборка газонов (допредъявление за май 2022 года)	114,3	100 м2	10,82	1 236,73
510079	Уборка газонов в период осыпания листьев и таяния снега	12,7	100 м2	151,66	1 926,10

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	5800	м2	2,26	13 108,00
510122	Очистка отмосток от снега	151,18	м2	6,66	1 006,86
510127	Очистка урн от мусора	255	шт	7,05	1 797,75
510127	Очистка урн от мусора (допредъявление за май 2022 г.)	54	шт	7,05	380,70
510128	Подметание ступеней и площадок	18124,5	м2	0,48	8 699,78
510128	Подметание ступеней и площадок (допредъявление за май 2022 года)	2529	м2	0,48	1 213,92
1100049	Демонтаж покрышек из земли	1,32	чел.час	344,88	455,24
1100049	Погрузка покрышек в транспортную телегу	1,56	чел.час	344,88	538,01
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыш (допредъявление за февраль 2022г)	2,5	чел.час	344,88	862,20
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	19348	м2 пл.пом./мес.	0,54	10 447,90
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	7739,2	м2 пл.пом./мес.	0,52	4 024,36
1.1.4.2. Благоустройство					6 554,76
330001	Осмотр придомовой территории	232,2	100 м2 пл.пом.	23,41	5 435,76
4120036	Правка стоек у МАФ (покосилась лавка у 6 подъезда) (заявка №10307)	0,5	чел. час	344,88	172,44
4120036	Ремонт деревянного ограждения газонов: частичная замена рейки, укрепление	0,5	чел. час	452,94	226,47
4120036	Ремонт качели маятника на цепи: установка деревянного настила	1	чел. час	360,9	360,90
4120036	Укрепление перемычек, брусьев б/у на сиденьях скамеек с 1 по 6 подъезды	1	чел. час	359,19	359,19
1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие					7 662,54
9000364	Уборка подвальных помещений	8,99	100 м2	852,34	7 662,54
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					5 179,38
710010	Дератизация подвала	5395,2	м2 подв	0,55	2 967,36
710020	Санитарная обработка подвала	5395,2	м2 подв	0,41	2 212,02
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					127 232,40
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	46435,2	м2 пл.пом./мес.	2,74	127 232,40
1.2. Текущий ремонт					395 622,60
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					266 321,09
1.2.1.1. Кровля и водосточные системы					266 321,09
7000246	Ремонт кровли с утеплением и усилением над ЛК подъездов №5,6	26,62	м2	10004,55	266 321,09
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					129 301,51
990151	Заделка отверстия в перекрытии после замены тр-да ВО в кв.62 - (отв)	1		889,34	889,34
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках (подъезды №3,5) - (шт)	2		489,38	978,76
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках (подъезды №3,6) - (шт)	2		508,35	1 016,69
990151	Замена грязевика на фильтр Д=50мм и опломбировка ОДПУ на тр-де ХВС в подвале (узел учета) - (един)	1		8447,23	8 447,23
990151	Замена участка тр-да ВО Д=50мм(канализационная вытяжка с кв.60) с выходом на кровлю - (м)	1,8		1789,56	3 221,20
990151	Изоляция трубопровода ЦО Д=76мм в подвале (подъезд №3) - (м)	0,9		622,39	560,15
990151	Ремонт лавочки (замена настила - 0,006м3) у подъезда №5 - (шт)	1		428,96	428,96
990151	Ремонт стен (1,04м2) и окраска радиатора (1,61м2) в подъезде №3(между 1-м и 2-м этажами) - (един)	1		1377,1	1 377,10
990151	Смена вентиля Д=15мм (материал собственников) на ХВС в кв.36,44 - (шт)	2		535,77	1 071,54

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
990151	Смена радиатора (Зсекц) на ЛК в подъезде №3 (между 1-м и 2-м этажами) - (шт)	1		5691,61	5 691,61
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв 48 до подвала - (м)	2,68		4291,34	11 500,78
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.30 - (м)	1,27		3439,07	4 367,62
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.70 - (м)	4,49		3167,98	14 224,22
990151	Смена участка тр-да ХВС Ду=25мм(3,01м)/Ду=15мм(0,57м) в кв.48 до подвала - (м)	3,58		616,46	2 206,91
990151	Смена участка тр-да ЦО (полотенцесушитель) Д=15мм(2,8м) в кв.62 и краны шаров. Д=15мм-спускники(2шт) на ЦО в подвале под кв.62,63 - (един)	1		4939,68	4 939,68
990151	Смена участков тр-да ВО Д=100мм в кв.62,65,68,81,84 - (м)	17,5		3374,6	59 055,44
990151	Установка крана шаров. Д15мм-спускник на ХВС в подвале под кв.48 - (шт)	1		925,09	925,09
990151	Установка металл. поручня накрыльце (подъезд №5) - (м)	2,9		2020,76	5 860,19
990151	Установка новогодней елки на придомовой территории - (шт)	1		2539	2 539,00
8. Управление					243 320,41
8.2 Услуги по управлению					243 320,41
920200	Услуги по управлению	46435,2	м2/мес.	5,24	243 320,41
ИТОГО					1 527 938,60

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1527938,6 руб. (один миллион пятьсот двадцать семь тысяч девятьсот тридцать восемь рублей 60 копеек)

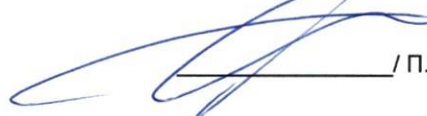
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК ЛКК №1"



/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам. директора



С.П. Савкин

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ



Н.Е. Соболева

Получено:

Дата "___" _____ 20__ г

Подпись _____ /

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.