

Акт № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2025 - 31.12.2025

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Чапаева, д.19**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Бобыриной Марины Федоровны**, являющегося собственником квартиры №53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и **ООО "УК ЛКК №1"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Чапаева, д.19**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					2 126 775,27
1.1. Содержание					1 642 370,41
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					213 801,00
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					97 645,20
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	46	шт.	42,12	1 937,32
110501	Осмотр кровли рулонной	2,88	1000 м2 кровли	1302,24	3 750,44
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	10	чел.час	525,96	5 259,56
1100004	Герметизация примыкания будки выхода на кровлю (Заявка № 18083 от 05.05.25)	0,5	чел.час	941,86	470,93
1100004	Закрыли слуховые окна в подъезде № 3 (Н/з № 204 от 20.01.25)	0,5	чел.час	465,1	232,55
1100004	Протечка с крыши, обследовать и составить акт совместно с представителем УК (Обследовано совместно с УК, заявка по ремонту будет передана в РСУ) (Заявка № 18024)	1	чел.час	465,11	465,11
4120060	Очистка балконных козырьков (лоджий) от снега и наледи	48	м2	251,72	12 082,39
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	25622,5	м2 пл.пом./мес.	2,87	73 446,90
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					20 531,06
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	31,2	м2	6,6	206,06
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	93,6	м2	36,38	3 405,39
4120038	Закрепить стэнд "КУБ" в подъезде № 7 (Заявка № 18004 от 20.06.25)	1	чел.час	470,88	470,88
4120038	Закрыть продуха (Выполнено)	1	чел.час	465,11	465,11
4120038	Закрыть продухи (Выполнено)	1	чел.час	465,11	465,11
4120038	Запенить отверстия у тр/дов в п.№ 4 (Выполнено) (Заявка № 19481)	1,5	чел.час	1279,03	1 918,54
4120038	Обработка подвала в подъезде	0,5	чел.час	606,02	303,01
4120038	Промерзание в п.№ 6 и п.№ 8 (Обследование, составлен акт № 139) (Инженер) (Заявка № 19378)	1	чел.час	674,04	674,04
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	24	чел.час.	525,96	12 622,92
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					1 788,59
4120043	Регулировка доводчика	1	чел.час	465,11	465,11
4120043	Ремонт дер.тамбурной двери: смена шпингалетов в подъезде № 5 (Н/з № 90 от 23.01.25)	1	чел.час	523,99	523,99
4120043	Сняли пружину на тамбурной двери в подъезде № 3	0,5	чел.час	465,1	232,55
4120043	Установить навесной замок на подвальную дверь в подъезде № 7 (Н/з № 39.1 от 22.04.25)	0,5	чел.час	1133,88	566,94

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					53 614,78
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	2888,56	м2 кровли	1,82	5 247,04
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	102,5	100 м2 пл.пом.	471,88	48 367,74
1.1.1.5. Вентиляция					40 221,37
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	5124,5	м2 пл.пом	3,12	15 980,76
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	10249	м2 пл.пом.	1,56	16 034,58
9000313	Устранение засоров в ДВК механическим способом с использованием дополн.оборудования	57	м	143,97	8 206,03
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					568 343,28
1.1.2.1. Сантехнические системы					358 913,07
1.1.2.1.1. Система ХВС					29 101,41
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	3	шт	1019,7	3 059,09
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	49	шт	144,86	7 098,04
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС,ГВС,канализация)	7,08	1000 м2 подв.пом.	2251,41	15 939,96
9000198	Запенить отверстия у трубопроводов ХВС, ВО	1,5	чел.час.	1243,45	1 865,17
9000198	Обследовать инженерные сети в подъезде № 5 в подвальном помещении (Требуется ремонт т/провода ХВС) (Н/з № 133 от 03.02.25) (Инженер)	1	чел.час.	674,04	674,04
9000198	Обследовать инженерные сети в подъезде № 5 в подвальном помещении (Требуется ремонт т/провода ХВС) (Н/з № 133 от 03.02.25) (Рабочий)	1	чел.час.	465,11	465,11
1.1.2.1.2. Система ГВС					13 879,79
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	4	шт	1019,7	4 078,79
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	50	шт	144,86	7 242,90
1100020	Закрытие и открытие системы ГВС (Ремонтные работы на сетях ХВС водоканала)	1	чел.час	465,11	465,11
1100020	Закрытие/открытие системы ГВС (опрессовка наружных тепловых сетей)	2	чел.час	465,11	930,22
1100020	Ревизия крана ГВС на стояке (Н/з № 192 от 14.04.25)	1	чел.час	465,11	465,11
1100020	Слабый напор ГВС в кв.№ 17 (Обследовано, нужна прочистка фильтра, собственник сделает сам) (Заявка №19827)	0,5	чел.час	465,1	232,55
1100020	Течь вентиля ГВС под кв.№ 50 (Выполнено уплотнение резьбового соединения) (Заявка № 18820)	1	чел.час	465,11	465,11
1.1.2.1.3. Канализация					1 778,64
1100023	Заделка отверстия в ж/б перекрытий пеной монтажной в подъезде № 6 (Заявка № 17003)	1	чел.час	639,49	639,49
1100023	Обследовать стояк ВО. (Обследовано, составлен акт (№26) (Заявка № 17570) (Инженер)	1	чел.час	674,04	674,04
1100023	Течь вентиля (подвал) в подъезде № 5 (Выполнено уплотнение резьбового соединения) (Н/з № 100 от 06.03.25)	1	чел.час	465,11	465,11
1.1.2.1.4. Центральное отопление					236 808,22
220011	Осмотр системы отопления	10,62	1000 м2 подв. пом.	1596,05	16 950,06
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	49	стояк	231,11	11 324,15
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	12	шт	1093,47	13 121,64
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	19,85	1000 м3 объ. здан.	4046,21	80 317,20
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	22,13	100 м труб	2067,8	45 760,33
220088	Консервация системы отопления	2212,7	м	6,6	14 613,80
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	234	шт	207,59	48 574,89
1100026	Запуск системы ЦО	0,5	чел.час	465,1	232,55
1100026	Обследовать на предмет замены пластинчатого радиатора (подтекает) в кв. 20 (Утечек не обнаружено, заявка не аварийная) (Заявка № 17270)	1	чел.час	465,11	465,11

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
1100026	Ревизия задвижек ЦО, слив и наполнение системы ЦО	0,5	чел.час	2990,14	1 495,07
1100026	Течь на сборке радиатора отопления в комнате в кв.№12 (Выполнено уплотнение резьбового соединения) (Заявка № 17828)	0,5	чел.час	465,1	232,55
7000220	Регулировка системы отопления	8	чел.час	465,11	3 720,87
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					42 280,52
9000171	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС	87	счетчик	190,43	16 567,24
9000172	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС	87	счетчик	190,43	16 567,24
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	146,45	1 757,40
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	146,45	1 757,40
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	146,45	1 757,40
9000653	Сбор, обработка данных и выявление некорректной работы ОДПУ ХВС	61494	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 936,92
9000654	Сбор, обработка данных и выявление некорректной работы ОДПУ ГВС	61494	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 936,92
1.1.2.1.6. Прочее					29 488,03
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	8	выпуск	3686	29 488,03
1.1.2.1.7. Приборы учета					5 576,46
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	2123,26	4 246,52
1100030	Чистка преобразователей расхода ГВС (Выполнено удаление отложений в проточной части ВПС на ГВС)	2,4	чел.час	554,14	1 329,94
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					25 452,44
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	2,36	1000 м2 подв.пом.	10784,93	25 452,44
1.1.2.3. Электрооборудование					115 927,27
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	80	щит	127,75	10 220,28
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	15	шт	64,63	969,43
240026	Замена предохранителей (материалы)	3	шт	17,64	52,92
240026	Замена предохранителя	1	шт	16,64	16,64
240026	Замена предохранителя (Заявка № 17370)	1	шт	5,95	5,95
240026	Замена предохранителя (По данным осмотра)	4	шт	13,42	53,68
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	102,5	100 м2 жилой площади	195,33	20 021,46
240080	Снятие показаний счетчика	12	счетчик	86,68	1 040,16
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	0,2	чел.час	488,4	97,68
1100042	Смена выключателя, взамен сломанного (Заявка № 17249)	0,5	чел.час	741,64	370,82
1100072	Осмотр электрооборудования	615	100 м2 жил.пл.	97,68	60 074,04
4120062	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	дом	5032,53	5 032,53
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	10249	м2 жил. пл.	1,75	17 971,68
1.1.2.4. Система газоснабжения					68 050,50
7000074	ТО ВДГО		руб.		68 050,50
1.1.3. Уборка лестничных клеток					367 341,77
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	21680,64	м2	2,35	50 992,72
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	14452,8	м2	1,81	26 101,70
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	423,2	м2	4,01	1 697,44
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	16	шт	5,86	93,74
410121	Влажная протирка: перила	2544	м.п.	4,64	11 806,68
410128	Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные	80	м2	108,42	8 673,84
410129	Обметание пыли с потолков	644,8	м2	2,67	1 719,68
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	480	м2	17,69	8 492,40
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	120	м2	2,92	350,28

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	22,8	м2	1,17	26,76
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	15958,3	м2	5,64	89 980,80
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	23939,04	м2	6,99	167 405,73
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					236 728,04
1.1.4.1. Уборка					224 450,87
510030	Уборка придомовой территории (неуверш.покрытие)	20274,8	м2	0,49	10 005,59
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	159,28	100 м2	335,98	53 514,73
510076	Уборка газонов	204,45	100 м2	14,59	2 983,90
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	14,1	100 м2	204,54	2 884,02
510104	Посыпка противогололедным средством	7055	м2	3,01	21 260,23
510122	Очистка отмосток от снега	215	м2	8,98	1 930,16
510125	Уборка детских площадок (летнее время)	5446	м2	0,5	2 744,77
510127	Очистка урн от мусора	2032	шт	9,49	19 287,74
510128	Подметание ступеней и площадок	26847,2	м2	0,68	18 323,22
1100049	Подрезка кустарников и аккаций	2	чел.час	465,11	930,22
1100049	Уборка входа в подвал п.№ 7	1,5	чел.час	465,11	697,66
1100050	Механизированная уборка территорий (вывоз снега)	6	маш.час	1873,13	11 238,76
4110012	Механизированная уборка территорий (сдвигание, погрузка снега)	2,52	маш.час	2352,42	5 928,10
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	10249	м2 пл.пом./мес.	0,72	7 425,40
9000452	Уборка снега с территории после уборки снега с крыши	5	чел.час	465,11	2 325,55
9000454	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (стоянки и парковки)	15,89	100 м2	31,68	503,37
9000481	Механизированная уборка территории (подметание)	3,23	маш.час.	1732,95	5 597,44
9000482	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (проезды)	318	100 м2	65,78	20 918,85
9000483	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (проезды)	445,2	100 м2	31,68	14 103,25
9000484	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (тротуары)	236,34	100 м2	65,78	15 547,01
9000485	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (тротуары)	198,9	100 м2	31,68	6 300,90
1.1.4.2. Благоустройство					10 820,08
330001	Осмотр придомовой территории	307,5	100 м2 пл.пом.	31,57	9 708,84
4120036	Ремонт мет.ограждения электрогазосваркой (Н/з № 84 от 03.06.25)	1	чел. час	641,21	641,21
4120036	Установить бруски на скамейке у подъезда № 6 (Н/ з № 101 от 30.06.25)	1	чел. час	470,03	470,03
1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие					1 457,09
9000296	Уборка подвальных помещений с вывозом мусора	1,1	100 м2	1324,63	1 457,09
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					16 606,32
710010	Дератизация подвала	13179,6	м2 подв	0,71	9 410,16
710020	Санитарная обработка подвала	13179,6	м2 подв	0,55	7 196,16
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					239 550,00
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	61494	м2 пл.пом./мес.	3,9	239 550,00
1.2. Текущий ремонт					484 404,86
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					133 346,27
1.2.2.1. Сантехнические системы					133 346,27
1.2.2.1.4. Центральное отопление					28 890,02
9000716	Смена отдельных участков магистрального тр-да ЦО diam.75мм-57мм с окраской и изоляцией	9,93	м.п.	2909,37	28 890,02
1.2.2.1.7. Приборы учета					104 456,25

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
9000591	Подготовка к поверке и поверка приборов учёта тепловой энергии		шт.		39 619,13
9000591	Снятие и установка приборов ЦО и ГВС после поверки	12	шт.	5403,09	64 837,12
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					351 058,59
990151	Завоз земли под№4(м3)	1,8		3556,35	6 401,43
990151	Замена светильников в тамбурах под№1,4 (шт)	1		3834,88	3 834,88
990151	Кронирование веток с автогидроподъёмника (един.)	1		2921,79	2 921,79
990151	Окраска скамеек (подъезды №1-8) - (м2)	7,74		192,36	1 488,90
990151	Ремонт и окраска брусков скамеек под№6(шт)	1		1850,17	1 850,17
990151	Ремонт кровли над под№6(м2)	3,9		1513,57	5 902,93
990151	Ремонт МАФ (един.)	1		874,07	874,07
990151	Смена воздушного крана радиатора на ЦО в кв.69 - (шт)	1		496,59	496,59
990151	Смена воздушного крана радиатора на ЦО в кв.97 - (шт)	1		492,8	492,80
990151	Смена выключателя нагрузки ВН-32 под№1(шт)	1		1966,09	1 966,09
990151	Смена крана Ду15 на ГВС (шт)	1		825,59	825,59
990151	Смена крана Ду15 на ХВС в подвале под кв.43(шт)	1		1073,3	1 073,30
990151	Смена крана Ду15 на ЦО под кв.2 (шт)	1		971,97	971,97
990151	Смена крана Ду20 на ЦО под№2(шт)	1		1289,47	1 289,47
990151	Смена крана Маевского (шт)	1		519,23	519,23
990151	Смена крана шаров. диам.15мм на ХВС для уборки в подъезде №5 - (шт)	1		852,87	852,87
990151	Смена крана шаров.диам.20мм(спускник) на ЦО в подвале под кв.27 - (шт)	1		1420,35	1 420,35
990151	Смена кранов Ду15 и Ду20 на ЦО под№1(шт)	2		1030,55	2 061,09
990151	Смена кранов Ду15 на ЦО 1под(шт)	2		1828,06	3 656,12
990151	Смена кранов шаров. диам.20мм(2шт), диам.15мм(1шт)- спускники на ЦО в подвале (под кв.11,86,71) - (шт)	3		1371,72	4 115,16
990151	Смена радиатора кв.14 (секц.)	7		1971,08	13 797,59
990151	Смена радиатора кв.17(сек.)	7		1899,55	13 296,87
990151	Смена радиатора кв.20(сек.)	7		1946,82	13 627,75
990151	Смена радиатора кв.53(сек.)	7		1908,95	13 362,62
990151	Смена радиатора кв.65(сек.)	7		3088,92	21 622,45
990151	Смена радиатора кв.77(сек.)	7		2063,12	14 441,82
990151	Смена светильника СА-18 в подъезде №2(3эт) (шт)	1		1635,29	1 635,29
990151	Смена светильника СА-18 по№5(шт)	1		1490,67	1 490,67
990151	Смена светильника СА-18 под№3 (шт)	1		1490,67	1 490,67
990151	Смена светильника СА-18 под№7 2эт (шт)	1		1634,21	1 634,21
990151	Смена светильника СА-18 с лампой под№6(шт)	1		1490,67	1 490,67
990151	Смена светильников СА-18 под№6,8 (4эт,тамбур)(шт)	2		1490,65	2 981,29
990151	Смена стояка канализации кв.111,108 (м.п)	4,17		2964,66	12 362,65
990151	Смена стояка канализации кв.111,114 (м.п)	2,89		3761,8	10 871,61
990151	Смена участка тр-да ЦО и кранов шаров.диам.20мм(2шт) в подвале (под кв.41) - (м)	0,43		7791,28	3 350,25
990151	Смена участка трубы водоотведения в подвале (м.п)	0,28		1852,64	518,74
990151	Смена участка трубы Ду32 на ХВС 5под(м.п)	2,31		676,61	1 562,98
990151	Смена участка трубы Ду40 на ГВС под№5(м.п)	1,59		1142,97	1 817,32
990151	Смена участков труб ВО, ХГВС,ЦО в помещении магазина "лион" и подвале под№8(м.п)	17,61		1422,37	25 047,95
990151	Смена щетинистого покрытия 8 под (м2)	1,53		815,3	1 247,41
990151	Укладка щетинистого покрытия на 1 этаже под№1(м2)	1,3		719,11	934,84
990151	Утепление стены(брандмауэр) выше покрытия кровли с западной стороны МКД(м2)	16,8		8896,32	149 458,14
6. Прочие услуги					56 724,61
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					8 605,21
9000376	Определение физического износа элементов общего имущества МКД за 2024г (41-130 кв.)		1 МКД		4 100,51

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
9000376	Определение физического износа элементов общего имущества МКД за 2025г (41-130 кв.)		1 МКД		4 504,70
6.3. Дополнительные работы на инженерных системах					48 119,40
7000160	Диагностика ВДГО	114	квартира	422,1	48 119,40
8. Управление					410 102,60
8.2 Услуги по управлению					410 102,60
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		410 102,60
ИТОГО					2 593 602,48

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2593602,48 руб. (два миллиона пятьсот девяносто три тысячи шестьсот два рубля 48 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК ЛКК №1"

/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

Н.Е. Соболева

Получено:

Дата " ____ " _____ 20__ г

Подпись _____ /

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г. уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.