

Акт № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2025 - 31.12.2025

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Федосеева, д.57А**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Алехновича Руслана Алексеевича**, являющегося собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК ЛКК №1"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Федосеева, д.57А**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					2 212 568,82
1.1. Содержание					1 814 514,48
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					224 226,17
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					98 360,80
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	31	шт.	42,12	1 305,58
110501	Осмотр кровли рулонной	3,42	1000 м2 кровли	1302,23	4 453,64
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	10	чел.час	525,96	5 259,56
1100004	Стук дверей выхода на кровлю в п.№ 8 (Закрыли двери выхода на кровлю) (Заявка № 19563)	1	чел.час	465,11	465,11
1100004	Течь с кровли на лоджию в кв.№ 132 (Обследовано, снег отсутствует, протечек не выявлено) (Заявка № 17762)	1	чел.час	465,11	465,11
1100004	Течь с кровли на площадке 5 этажа подъезда № 8 (Обследовано, протечек не выявлено, на потолке следы старой протечки)(Заявка № 17443)	1	чел.час	465,11	465,11
4110008	Очистка водоприемной воронки от снега и наледи	2	шт	218,75	437,50
4110009	Очистка выпуска ливневой канализации от наледи	2	выпуск	239,37	478,74
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	29663,5	м2 пл.пом./мес.	2,87	85 030,45
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					22 349,21
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	24,48	м2	6,6	161,69
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	24,48	м2	36,38	890,64
4120038	Выдать требование собственнику на демонтаж унитаза в кв.№ 120 (Инженер) (Заявка № 18845)	0,3	чел.час	674,03	202,21
4120038	Закрашивание надписей на фасаде дома	1,5	чел.час	531,44	797,16
4120038	Закрашивание надписей на фасаде дома (По результатам осмотра)	0,5	чел.час	492,5	246,25
4120038	Обработка подвала подъезда № 1 (Заявка № 17483)	1	чел.час	630,23	630,23
4120038	Обработка подвала подъезда № 1 (Заявка № 17655)	1	чел.час	640,16	640,16
4120038	Обследовали и составили акт о затоплении кв.№ 100 (Инженер) (Заявка № 17638)	1	чел.час	674,04	674,04
4120038	Обследовать на предмет следов промерзания кв.№ 130 (Выход на обследование с составлением акта № 137) (Инженер) (Заявка № 19666)	0,5	чел.час	674,04	337,02
4120038	Обследовать на предмет следов промерзания кв.№ 130 (Выход на обследование с составлением акта № 137) (Рабочий)(Заявка № 19666)	0,5	чел.час	465,1	232,55
4120038	Открытие продухов	2	чел.час	465,11	930,22
4120038	Санитарная обработка подвала после разлива канализации	0,5	чел.час	1380,96	690,48

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
4120038	Составить акт подтопления кв.№ 69 (Обследовано, составлен акт № 133)	1	чел.час	472,15	472,15
4120038	Сырая стена цокольного этажа кв.60 (Обследовано, влажность от таяния снега) (Инженер) (Заявка № 17677)	1	чел.час	674,04	674,04
4120038	Утеплить угол со стороны улицы в кв.№ 106 (Обследовано) (Инженер) (Заявка № 19335)	0,5	чел.час	674,04	337,02
4120038	Шум воды в подвале п.№ 5 (Выход специалиста на осмотр) (Заявка № 18757) (Инженер)	0,5	чел.час	465,1	232,55
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	27	чел.час.	525,96	14 200,80
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					4 210,21
4120043	Выполнен ремонт шпингалета двери выхода на кровлю в подъезде № 1 (По результатам осмотра)	1	чел.час	465,11	465,11
4120043	Ревизия доводчика в подъезде № 2 (Заявка № 18361)	0,5	чел.час	465,1	232,55
4120043	Ревизия доводчика в подъезде № 4 (Заявка № 18263)	0,5	чел.час	465,1	232,55
4120043	Регулировка доводчика в подъезде № 2 (Заявка № 18565)	1	чел.час	465,11	465,11
4120043	Регулировка доводчика входной двери подъезда № 1 (Заявка № 3907)	1	чел.час	465,11	465,11
4120043	Ремонт двери выхода на кровлю подъезда № 1 (По результатам осмотра)	2	чел.час	541,27	1 082,54
4120043	Стук крыши в п.№8 (Выполнено закрытие двери) (Инженер) (Заявка № 19370)	0,5	чел.час	674,04	337,02
4120043	Установили пружину на входную дверь п.№ 6 (Заявка № 19760)	1	чел.час	465,11	465,11
4120043	Хлопает дверь выхода на кровлю в подъезде № 1 (Заякрыли) (По результатам осмотра)	1	чел.час	465,11	465,11
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					62 241,40
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	3439,6	м2 кровли	1,82	6 248,04
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	118,66	100 м2 пл.пом.	471,88	55 993,36
1.1.1.5. Вентиляция					37 064,55
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	5932,7	м2 пл.пом	3,12	18 501,13
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	11865,4	м2 пл.пом.	1,56	18 563,42
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					613 415,30
1.1.2.1. Сантехнические системы					388 958,13
1.1.2.1.1. Система ХВС					39 090,36
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	4	шт	1019,7	4 078,79
210110	Плановая ревизия вентилях ХВС в подвале	61	шт	144,86	8 836,34
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	10,96	1000 м2 подв.пом.	2251,41	24 675,44
9000198	Выполнена ревизия вентиля на ХВС (течь сальника) в кв.№ 100 (Заявка № 18236)	2	чел.час.	465,11	930,22
9000198	Закр/откр стояков ХГВС по кв.№ 121 (Выполнено) (Инженер)(Заявка № 19684)	0,5	чел.час.	674,04	337,02
9000198	Закр/откр стояков ХГВС по кв.№ 121 (Выполнено) (Рабочий) (Заявка № 19684)	0,5	чел.час.	465,1	232,55
1.1.2.1.2. Система ГВС					15 288,33
212020	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	1	стояк	231,11	231,11
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	4	шт	1019,7	4 078,79
212120	Плановая ревизия вентилях ГВС	63	шт	144,86	9 126,05
1100020	Замена крана ГВС в подвале в кв.№ 5 (Выполнена ревизия вентеля на ГВС) (Заявка № 18797)	1	чел.час	465,11	465,11
1100020	Заменить п/сушитель в кв.№ 103 (Обследовано, составлен акт) (Инженере) (Заявка № 18225)	1	чел.час	674,04	674,04
1100020	Ревизия крана пробкового на ГВС подъезда № 1 (Заявка № 17953)	1	чел.час	471,68	471,68

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
1100020	Течь воды в подвале Выполнено уплотнение резьбового соединения на ЦО) (Заявка № 19024)	0,5	чел.час	483,1	241,55
1.1.2.1.3. Канализация					1 708,72
1100023	Обследовать стояк ВО в кв.№ 120 (Выход специалиста - нет доступа к стоякам ОИ) (Инженер) (Заявка № 18814)	0,5	чел.час	674,04	337,02
1100023	Обследовать стояк ВО в кв.№ 120 (Выход специалиста и составление акта) (Инженер) (Заявка № 18814) (Повторно)	1	чел.час	674,04	674,04
1100023	Обследовать трещину на фановой трубе ВО кв.№ 44 (Заявка № 18451)	0,5	чел.час	465,1	232,55
1100023	Прочистка фановой трубы подъезда № 2 (Заявка № 17584)	1	чел.час	465,11	465,11
1.1.2.1.4. Центральное отопление					247 102,35
220011	Осмотр системы отопления	8,22	1000 м2 подв. пом.	1596,04	13 119,48
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	38	стояк	231,11	8 781,99
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	26	шт	1093,47	28 430,22
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	22,23	1000 м3 объ. здан.	4046,21	89 947,17
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	41,46	100 м труб	2067,8	85 730,86
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления (Кор-ка за май 2025г)	20,73	100 м труб	-2067,8	-42 865,43
220088	Консервация системы отопления	2072,6	м	6,6	13 688,49
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	210	шт	207,59	43 592,85
1100026	Выполнить замеры температуры в кв. 87 (Составлен акт) (Заявка № 17302) (Инженер)	1	чел.час	674,04	674,04
1100026	Закрытие системы ЦО, в связи с гидравлическими испытаниями на сетях Т+ (Кор-ка за май 2025г)	0,5	чел.час	465,1	232,55
1100026	Запуск системы ЦО	0,5	чел.час	465,1	232,55
1100026	Капает радиатор в кв.№ 87 (Обследовано, течи не обнаружено) (Инженер) (Заявка № 18745)	0,5	чел.час	681,08	340,54
1100026	Обследовать радиатор в кв.№ 87 (Выход специалиста на обследование) (Инженер) (Заявка № 18745)	0,5	чел.час	674,04	337,02
1100026	Провести осмотр стояка в кв.№ 126 (Обследовано, составлен акт) (Инженер) (Заявка № 18772)	1	чел.час	674,04	674,04
1100026	Течь подцепки радиатора на кухне в кв. 6 (Уплотнение резьбового соединения ЦО) (Заявка № 17256)	1	чел.час	465,11	465,11
7000220	Регулировка системы отопления	8	чел.час	465,11	3 720,87
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					43 829,66
9000171	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС	91	счетчик	190,43	17 328,95
9000172	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС	91	счетчик	190,43	17 328,95
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	10	счетчик	146,45	1 464,50
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	146,45	1 757,40
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	10	счетчик	146,45	1 464,50
9000653	Сбор, обработка данных и выявление некорректной работы ОДПУ ХВС	71192,4	м2 пл.пом./мес.	0,03	2 242,68
9000654	Сбор, обработка данных и выявление некорректной работы ОДПУ ГВС	71192,4	м2 пл.пом./мес.	0,03	2 242,68
1.1.2.1.6. Прочее					37 692,19
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	9	выпуск	3686	33 174,04
9000311	Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации	25	м	180,73	4 518,15
1.1.2.1.7. Приборы учета					4 246,52
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	2123,26	4 246,52
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					29 550,70

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	2,74	1000 м2 подв.пом.	10784,93	29 550,70
1.1.2.3. Электрооборудование					127 714,59
240002	Планово-предупредительные работы: позтажные щитки	90	щит	127,75	11 497,82
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	8	шт	64,63	517,04
240026	Замена предохранителей (материалы)	4	шт	17,73	70,90
240026	Замена предохранителя (Заявка № 17644)	1	шт	13,42	13,42
240026	Замена предохранителя (По результатам осмотра)	1	шт	5,95	5,95
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	118,66	100 м2 жилой площади	195,33	23 178,04
240080	Снятие показаний счетчика	24	счетчик	86,68	2 080,32
1100072	Осмотр электрооборудования	711,96	100 м2 жил.пл.	97,68	69 545,16
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	11865,4	м2 жил. пл.	1,75	20 805,94
1.1.2.4. Система газоснабжения					67 191,88
7000074	ТО ВДГО		руб.		67 191,88
1.1.3. Уборка лестничных клеток					412 198,86
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	27058,62	м2	2,35	63 641,75
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	18039,08	м2	1,81	32 578,53
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	276,8	м2	4,01	1 110,26
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	18	шт	5,86	105,46
410121	Влажная протирка: перила	3333,6	м.п.	4,64	15 471,00
410128	Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные	100,2	м2	108,42	10 863,98
410129	Обметание пыли с потолков	528,3	м2	2,67	1 408,96
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	52,68	м2	17,69	932,04
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	201,6	м2	2,92	588,24
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	45,6	м2	1,18	53,64
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	17698,72	м2	5,64	99 794,32
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	26548,08	м2	6,99	185 650,68
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					241 507,75
1.1.4.1. Уборка					225 420,97
510030	Уборка придомовой территории (неусовершен.покрытие)	10633	м2	0,49	5 247,37
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	232,78	100 м2	335,98	78 209,19
510076	Уборка газонов	186,31	100 м2	14,59	2 719,19
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	12,02	100 м2	204,54	2 458,56
510104	Посыпка противогололедным средством	13437,9	м2	3,01	40 495,13
510122	Очистка отмосток от снега	249,7	м2	8,98	2 241,69
510127	Очистка урн от мусора	65	шт	9,49	616,99
510128	Подметание ступеней и площадок	33462,8	м2	0,68	22 838,37
4110012	Механизированная уборка территорий (сдвигание, погрузка снега)	4	маш.час	2352,42	9 409,68
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	11865,4	м2 пл.пом./мес.	0,72	8 596,48
9000452	Уборка снега с территории после уборки снега с крыши	0,83	чел.час	465,11	386,04
9000454	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (стоянки и парковки)	15,82	100 м2	31,68	501,20
9000481	Механизированная уборка территории (подметание)	2,38	маш.час.	1732,95	4 124,42
9000482	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (проезды)	120,96	100 м2	65,78	7 957,04
9000483	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (проезды)	214,2	100 м2	31,68	6 785,60

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
9000484	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время (тротуары)	376,74	100 м2	65,78	24 782,89
9000485	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время (тротуары)	254,15	100 м2	31,68	8 051,13
1.1.4.2. Благоустройство					11 556,59
330001	Осмотр придомовой территории	355,98	100 м2 пл.пом.	31,1	11 071,35
4120036	Ремонт деревянного настила у подъезда № 1 (Заявка № 18090)	1	чел. час	485,24	485,24
1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие					4 530,19
9000296	Уборка подвальных помещений с вывозом мусора	3,42	100 м2	1324,62	4 530,19
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					45 836,32
710010	Дератизация подвала	16388,4	м2 подв	0,71	11 701,32
710020	Санитарная обработка подвала	16388,4	м2 подв	0,55	8 948,04
710020	Санитарная обработка подвала и подъезда № 4 (заявка, н/з от 27.08.25)	3031,4	м2 подв	8,31	25 186,96
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					277 330,08
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	71192,4	м2 пл.пом./мес.	3,9	277 330,08
1.2. Текущий ремонт					398 054,34
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					220 912,21
1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					30 036,16
150117	Ремонт козырьков подъездных наплаваемым материалом 2,3,4под (выполнили в 2024г.) без НДС	17,2	м2	1746,29	30 036,16
1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения					190 876,05
9000594	Замена оконных блоков под №1,2	8	шт.	23859,51	190 876,05
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					95 091,05
1.2.2.1. Сантехнические системы					85 483,99
1.2.2.1.7. Приборы учета					85 483,99
220183	Подготовка к поверке и поверка приборов учета тепловой энергии		шт		27 547,43
220183	Снятие и установка приборов ЦО и ГВС после поверки	8	шт	7242,07	57 936,56
1.2.2.3. Электрооборудование					9 607,06
9000022	Монтаж сети освещения в подвале до теплового узла	14	м	686,22	9 607,06
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					82 051,08
990151	Гидроизоляция балконного козырька наплаваемыми материалами в 1 слой (кв.132) с автогидроподъемника - (м2)	1		4015,38	4 015,38
990151	Замена центрального крана и муфты подъезд № 9				1 406,32
990151	Изготовление и установка поручней у пол№2 (шт)	2		2832,61	5 665,22
990151	Ремонт (с заменой деревян.деталей) и окраска МФ "Песочница - (шт)	1		3245,97	3 245,97
990151	Смена задвижек на ГВС в подвале (УУТЭ) (шт)	1		14271,19	14 271,19
990151	Смена крана Ду15 на ГВС (шт)	1		804,56	804,56
990151	Смена крана Ду15 на ХВС кв.121(шт)	1		1524,11	1 524,11
990151	Смена крана Ду15 на ХГВС кв.120(шт)	2		1746	3 492,00
990151	Смена кранов шаров.диам.15мм на ХВС и ГВС в кв.8 (один кран шаров.-собственника) - (шт)	2		880,74	1 761,48
990151	Смена кранов шаров.диам.15мм на ХВС и ГВС в кв.8 (один кран шаров.-собственника) с опломбировка ИПУ ХВС (доп.к акту за август2025г) - (шт)	1		2156,84	2 156,84
990151	Смена светильника под№1(4эт)(шт)	1		1608,54	1 608,54
990151	Смена светильника под№2(3эт)(шт)	1		1608,54	1 608,54
990151	Смена светильника под№4(3эт)(шт)	1		1608,54	1 608,54
990151	Смена светильника под№5(3эт)(шт)	1		1608,61	1 608,61
990151	Смена светильника СА-18 в подъезде №9(2эт) - (шт)	1		1635,29	1 635,29
990151	Смена светильника СА-18 с лампой под№5(шт)	1		1490,67	1 490,67
990151	Смена участка тр-да ВО диам.100мм в кв.44 - (м)	1,17		3206	3 751,02
990151	Сменена участка трубы водоотведения кв.69(м.п)	0,5		9278,64	4 639,32
990151	Спиливание деревьев с автогидр., разделка на чурки, погрузка и вывоз (м3)	2,2		11707,95	25 757,48

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу в т.ч НДС	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях в т.ч НДС
6. Прочие услуги					17 105,51
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					17 105,51
9000377	Определение физического износа элементов общего имущества МКД за 2024 г (свыше 130 кв.)		1 МКД		8 151,02
9000377	Определение физического износа элементов общего имущества МКД за 2025 г (свыше 130 кв.)		1 МКД		8 954,49
8. Управление					474 854,01
8.2 Услуги по управлению					474 854,01
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		474 854,01
ИТОГО					2 704 528,34

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2704528,34 руб. (два миллиона семьсот четыре тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 34 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК ЛКК №1"

/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

Н.Е. Соболева

Получено:

Дата " ____ " _____ 20__ г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченные собственниками лица в 7-ми дневный срок подписывают акты и возвращают один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.