

Отчет предоставлен:

Дата «___» _____ 20__ г.

Подпись _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: ООО "Управляющая компания ЛысьваКоммунКомфорт № 1"

МКД по адресу: _____ ул. Садовая, 34

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		18.03.2020г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2019г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2019г.
Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления			
4.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	-227 335,43
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	257 817,70
5.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		257 475,80
5.2.	-арендаторы общего имущества МКД		341,90
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 741 174,43
7.1.	-за содержание дома	руб.	1 040 984,49
7.2.	- за текущий ремонт	руб.	232 110,91
7.3.	- за услуги управления	руб.	281 400,21
7.4.	-за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в т.ч.	руб.	186 678,82
	<i>ХВС</i>		3 380,34
	<i>Отведение сточных вод</i>		4 900,25
	<i>ГВС</i>		133 884,35
	<i>Эл.энергия</i>		44 513,88
8.	Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)	руб.	4 270,26
8.1.	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		3 629,69
8.2.	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		640,57
9.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 758 875,20
9.1.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 754 622,61
9.2.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
9.3.	- субсидий	руб.	0,00
9.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 252,59
9.5.	- прочие поступления	руб.	0,00
10.	Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе	руб.	244 387,19
10.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		244 027,62
10.2.	-арендаторы общего имущества МКД		359,57
11.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
12.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	руб.	1 767 530,11
12.1.	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		1 589 010,36
12.2.	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		186 678,82
12.3.	-услуги управления по ТС		-8 159,07
13.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на конец периода)	руб.	-235 990,34
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14.	Количество поступивших претензий	ед.	
15.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
16.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
17.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18.	Информация, предусмотренная п.п. 31-50 отсутствует, так как управляющая организация не является исполнителем коммунальных услуг в связи заключенными прямыми договорами между собственниками и РСО	-	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
19.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
20.	Направлено исковых заявлений	ед.	6
21.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	56 431,22

Общие сведения по лицевому счету МКД

1.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	-227 335,43
2.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями) обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления) - стр. 9 годового отчета	ед.	1 758 875,20
3.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 12 годового отчета	ед.	1 767 530,11
4.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета или стр.1+стр.2-стр.3 настоящей таблицы)	руб.	-235 990,34

Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта

1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	ПАО Сбербанк	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 546 141,81
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	288 199,73
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	522 247,16
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	564 450,06
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	481 927,91
	- субсидий	руб.	11 314,99
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	0,00
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	71 207,16
7.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	317 203,99
8.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	0,00
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	2 110 591,87

Директор Управляющей компании

Заместитель директора по техническим вопросам

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Начальник финансово-экономического отдела

 Т.А.Шейна

 К.Ю.Васюнин

Н.Е.Соболева

С.В.Колобова

Акт № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Отчетный период: 01.01.2019 - 31.12.2019

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Садовая, д.34**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Бояршинова Валерия Викторовича**, являющегося собственником квартиры №96, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК ЛКК №1"**, в лице **директора Шейной Татьяны Александровны**, действующим на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Садовая, д.34**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					1 299 451,08
1.1. Содержание					1 040 341,08
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					84 277,55
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					14 347,25
110012	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек S=2,0 v*L)	160	м2 кровли	24,91	3 985,60
110015	Очистка водопримной воронки от мусора	16	шт.	149,96	2 399,36
110501	Осмотр кровли рулонной	2,82	1000 м2 кровли	892,78	2 517,64
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	8,8	чел.час	360,57	3 173,01
1100004	Отогрев ливневой канализации	1	чел.час	753,1	753,10
1100004	Удаление с крыши снега и наледи	1	чел.час	318,86	318,86
4110008	Очистка водопримной воронки от снега и наледи	8	шт	149,96	1 199,68
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					14 521,85
120010	Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий	44	шт	42,43	1 866,92
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	70,7	м2	4,52	319,56
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	141,4	м2	24,91	3 522,26
4120038	Осмотр потолков по заявке	0,5	чел.час	318,86	159,43
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	24	чел.час.	360,57	8 653,68
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					35 018,86
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	2823,8	м2 кровли	1,28	3 614,46
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	97,08	100 м2 пл.пом.	323,49	31 404,40
1.1.1.5. Вентиляция					20 389,59
260503	Устранение засоров в ДВК механическим способом	12	м	52,92	635,04
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымоудалительных каналах в помещениях	4853,7	м2 пл.пом	2,03	9 853,01
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	9707,4	м2 пл.пом.	1,02	9 901,54
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					411 996,09
1.1.2.1. Сантехнические системы					269 155,79
1.1.2.1.1. Система ХВС					23 394,73
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	3	шт	699,06	2 097,18
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	63	шт	99,33	6 257,79
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	6,48	1000 м2 подв.пом.	1543,48	10 001,76
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	15,8	чел.час.	318,86	5 038,00
1.1.2.1.2. Система ГВС					16 745,37

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
212020	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	9	стояк	158,45	1 426,05
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	6	шт	699,06	4 194,36
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	112	шт	99,33	11 124,96
1.1.2.1.3. Канализация					2 949,25
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	25	м	117,97	2 949,25
1.1.2.1.4. Центральное отопление					148 650,21
220011	Осмотр системы отопления	5,4	1000 м2 подв. пом.	1094,19	5 908,65
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	42	стояк	158,45	6 654,90
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	24	шт	749,65	17 991,60
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	19,77	1000 м3 объ. здан.	2773,97	54 841,39
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	23,54	100 м труб	1417,62	33 370,77
220088	Консервация системы отопления	2354,6	м	4,53	10 666,34
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	131	шт	142,31	18 642,61
7000220	Регулировка системы отопления	1,8	чел.час	318,86	573,95
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					50 704,51
9000170	Осмотр общего имущества собственников в квартирах	91	квартира	113,69	10 345,79
9000171	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ГВС	130	счетчик	124,33	16 162,90
9000172	Осмотр ИПУ со снятием показаний водосчетчика ХВС	130	счетчик	124,33	16 162,90
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	24	счетчик	95,63	2 295,12
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	48	счетчик	95,63	4 590,24
1.1.2.1.6. Прочее					19 253,28
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	8	выпуск	2406,66	19 253,28
1.1.2.1.7. Приборы учета					7 458,44
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	4	узел	1386,32	5 545,28
1100030	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	6	чел.час	318,86	1 913,16
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					27 706,19
9000274	Сезонный осмотр узла учета тепловой энергии	4	узел	1386,32	5 545,28
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	2,16	1000 м2 подв.пом.	7393,8	15 970,60
9000276	Сезонный осмотр системы электроснабжения	48,54	100 м2 жил. пл.	127,53	6 190,31
1.1.2.3. Электрооборудование					64 517,10
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	80	щит	83,43	6 674,40
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	25	шт	42,18	1 054,50
240026	Замена предохранителей	1	шт	53,74	53,74
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	48,54	100 м2 жилой площади	127,53	6 190,31
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	0,39	чел.час	318,87	124,36
1100042	Восстановление изоляции	0,75	чел.час	356,12	267,09
1100072	Осмотр электрооборудования	582,48	100 м2 жил.пл.	63,77	37 144,68
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	58244,4	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 747,44
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	9707,4	м2 жил. пл.	1,16	11 260,58
1.1.2.4. Система газоснабжения					50 617,01
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	47455,61	47 455,61
7000074	ТО ВДГО (Допредъявление за март 2019)	1	руб.	3161,4	3 161,40
1.1.3. Уборка лестничных клеток					229 644,25

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	21845,2	м2	1,63	35 607,76
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (выполненная уборка, непредъявленная в январе 2019 г.)	420,1	м2	1,63	684,76
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	14565,2	м2	1,25	18 206,40
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (выполненная уборка, непредъявленная в январе 2019 г.)	280,1	м2	1,25	350,13
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	403,69	м2	2,73	1 102,07
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	16	шт	4,01	64,16
410120	Влажная протирка: подоконники	246	м2	3,98	979,08
410121	Влажная протирка: перила	2428,8	м.п.	3,19	7 747,92
410127	Мытье окон: - до 5 ячеек легкодоступные	337,92	м2	5,77	1 949,80
410129	Обметание пыли с потолков	694,3	м2	1,86	1 291,41
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	432	м2	12,09	5 222,88
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	141,12	м2	1,99	280,80
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	61,2	м2	0,81	49,68
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	14285,1	м2	3,87	55 283,40
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	21005	м2	4,8	100 824,00
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					164 321,19
1.1.4.1. Уборка					156 576,13
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	829,8	100 м2	45,09	37 415,70
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	101,76	100 м2	230,34	23 439,37
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	1235,48	100 м2	21,71	26 822,29
510076	Уборка газонов	359,9	100 м2	10,02	3 606,20
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	5,9	100 м2	140,22	827,30
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	15540	м2	2,06	32 012,40
510114	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	5	м2	19,74	98,70
510122	Очистка отмосток от снега	166,2	м2	6,16	1 023,78
510125	Уборка детских площадок (летнее время)	15255	м2	0,33	5 034,15
510127	Очистка урн от мусора	490	шт	6,51	3 189,90
510127	Очистка урн от мусора	64	шт	6,51	416,64
510128	Подметание ступеней и площадок	14324,6	м2	0,44	6 302,82
1100049	Вывоз мусора (дворники)	1,65	чел.час	318,86	526,12
7000243	Вывоз мусора (листва, ветки, сено и др.)	1,15	маш.час.	1111,26	1 277,95
7000243	Вывоз мусора (листва, ветки, сено, спиленные стволы деревьев и др.)	0,5	маш.час.	1111,26	555,63
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	24268,5	м2 пл.пом./мес.	0,39	9 464,70
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	9707,4	м2 пл.пом./мес.	0,47	4 562,48
1.1.4.2. Благоустройство					7 745,06
330001	Осмотр придомовой территории	291,24	100 м2 пл.пом.	21,64	6 302,34
340910	Демонтаж декоративного заборчика	2		318,86	637,72
340910	Мелкий ремонт ограждений	1		318,86	318,86
340910	Осмотр детских площадок и состояния МАФ на предмет проведения ремонтных работ	0,5		462,1	231,05
340910	Установка табличек на детские площадки	0,8		318,86	255,09
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					3 908,52

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
710010	Дератизация подвала	4342,8	м2 подв	0,52	2 258,24
710020	Санитарная обработка подвала	4342,8	м2 подв	0,38	1 650,28
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					146 193,48
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	58244,4	м2 пл.пом./мес.	2,51	146 193,48
1.2. Текущий ремонт					259 110,00
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					219 921,00
1.2.1.1. Кровля и водосточные системы					42 796,00
110159	Смена люков на противопожарные в подъездах №1,3,4,6,7	5	шт	8559,2	42 796,00
1.2.1.4. Внутренняя отделка					174 452,00
7000254	Ремонт подъезда №2	1	подъезд	89784	89 784,00
7000254	Ремонт подъезда №4	1	подъезд	84668	84 668,00
1.2.1.5. Вентиляция					2 673,00
9000167	Устройство системы вентиляции (монтаж вентиляционного короба в кв.1)	2	м.п.	622	1 244,00
9000167	Устройство системы вентиляции (монтаж вентиляционного короба в кв.12)	2,5	м.п.	537,6	1 344,00
9000167	Устройство системы вентиляции (монтаж вентиляционного короба в кв.12). Дополнение к акту за июнь 2019г: стоимость торцевой решетки (1 шт)	1	м.п.	85	85,00
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					39 189,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках (подъезд №6) - (шт)	1		392	392,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках в подъездах №2,3 - (шт)	3		325	975,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках в подъездах №2,8 - (шт)	2		341,5	683,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках в подъезде №4 - (шт)	1		322	322,00
990151	Замена светильника (подъезд №2, тамбур) - (шт)	1		393	393,00
990151	Замена элемента питания в преобразователе расхода (ВПС-прибор учета) - (шт)	2		847	1 694,00
990151	Заполнение МФ "Песочница" песком - (м3)	0,3		2966,67	890,00
990151	Окраска малых форм - (м2)	86,3		228,89	19 753,00
990151	Повторная опломбировка ИПУ в кв.40 после смены вентиля ХВС - (еден)	1		555	555,00
990151	Ремонт кровли наплавленными материалами в 1 слой над кв.33,47 - (м2)	3,1		280	868,00
990151	Ремонт МФ "Песочница" (замена дерерян. деталей - 0,044 м3) - (шт)	1		1561	1 561,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ХВС в кв.40 - (шт)	1		524	524,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ХВС и повторная опломбировка в кв.40 - (шт)	1		1073	1 073,00
990151	Смена вентиля Д=15мм(квартиросъемщика) на ХВС в кв.50 - (шт)	1		372	372,00
990151	Смена вентиля Д=15мм-спускник на ГВС в подвале под кв.50 - (шт)	1		528	528,00
990151	Смена вентиля Д=15мм-спускник на ГВС в подвале под кв.28 - (шт)	1		547	547,00
990151	Смена вентиля Д=25мм на ГВС в подвале (подъезды №2,6) - (шт)	2		898	1 796,00
990151	Смена водоразборного крана в подъезде №4 - (шт)	1		387	387,00
990151	Смена крана проб.Д=15мм на газопроводе в кв.48 - (шт)	1		468	468,00
990151	Смена покрытия щетинистого в тамбуре подъезда №2 - (м2)	1,1		925,45	1 018,00
990151	Смена участков тр-да ВО Д=100мм(38,7м), Д=50мм (17,4м) в подвале (подъезды №4,8) (Дополнение к акту за ноябрь 2019г:стоимость хомутов - 11шт) - (еден)	1		1188	1 188,00

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
990151	Укладка покрытия щетинистого в подъезде №4 (м2) -	1,5		751,33	1 127,00
990151	Установка вентиля Д=15мм на ХВС в подвале под кв.99 - (шт)	1		607	607,00
990151	Установка метал. поручня в подъезде №2 (1 этаж) - (кг)	8,9		164,94	1 468,00
8. Управление					289 559,28
8.2 Услуги по управлению					254 742,55
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		254 742,55
8.3 Прочее					34 816,73
9000102	Услуги владельца спецсчета		руб/м2		34 816,73
ИТОГО					1 589 010,36

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1589010,36 руб. (один миллион пятьсот восемьдесят девять тысяч десять рублей 36 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: директор ООО "УК ЛКК №1"

 / Т.А. Шеина

Заказчик:

Проверено:

Зам. директора по техническим вопросам

 К.Ю. Васюнин

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

 Н.Е. Соболева

Вед. экономист

 Н.Г.Шестакова

Получено:

Дата "____" _____ 20__г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г.,уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.